

ZMLUVA O DIELO

REKONŠTRUKCIA OBJEKTU NA KOMUNITNÉ CENTRUM

Objednávateľ:

OBEC VEĽKÉ ZLIEVCE

so sídlom: 991 23 Veľké Zlievce č. 127

IČO: 00319643

DIČ: 2021243279

zastúpená: Ivan Krahulec – starosta obce

bankové spojenie: IBAN SK25 0

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: PROFI STAV TEAM, s.r.o.

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, v oddieli Sro, vo vložke č. 24924/T

so sídlom: Vlčany 814, 925 84 Vlčany

IČO: 45 353 948

DIČ: 2022947795

zastúpená: Ing. Arch. Ján Kőrös, konateľ

bankové spojenie: SK37

(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú podľa ustanovenia § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník) zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“),

za týchto podmienok

Článok I. Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe výsledkov verejného obstarávania pre zadávanie podlimitných zákaziek na uskutočnenie stavebných prác, podľa zákona č.25/2006 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“), pri ktorom objednávateľ - verejný obstarávateľ Obec Veľké Zlievce použil postup verejná súťaž, a ktorá bola zverejnená Výzvou na predloženie ponuky vo Vestníku úradu č. 183/2014 zo dňa 19.09.2014, pod zn. 22070- WYP.

Článok II. Definícia pojmov

Začatie prác – je dátum, kedy majú byť začaté práce zhotoviteľa na stavenisku

Dokončenie prác – je dátum, kedy bude podpísaný protokol o prevzatí všetkých prác a dodávok zhotoviteľa, ktorého súčasťou budú krycie listy čerpania a súpis vykonaných prác). V prípade, ak budú uplatnené čiastkové prevzatia, bude sa tento výraz vzťahovať aj na prevzatie častí prác.

Projektová dokumentácia - je dokumentácia vypracovaná projekčnou kanceláriou BK Project, Sadovnícka cesta 767, 968 01 Nová Baňa, ktorá bola súčasťou súťažných podkladov objednávateľa k vypracovaniu ponuky, a ktorá je súčasťou realizácie tejto zmluvy o dielo.

Dokumentácia zhotoviteľa – je dielenská alebo iná dokumentácia, ktorú zhotoviteľ spracuje v súvislosti s prípravou, vykonávaním a odovzdaním zmluvných prác.

Stavebný položkový rozpočet – je súpis prác a dodávok požadovaných na vyhotovenie stavebného diela v štruktúre a členení na stavebné oddiely a cenníky.

Výkaz výmer/slepý rozpočet – rozpočet, ktorý je zostavený z cenníkových položiek montážnych prác a z dodávok, pričom pri jednotlivých položkách rozpočtu nie sú uvedené ceny.

Vedľajšie rozpočtové náklady (VRN) – konkrétne vyčíslené ocenenie reálnych prác a dodávok vzniknutých na zariadenie staveniska, územné a prevádzkové vplyvy z dôvodu umiestnenia konkrétnej stavby

Stavebný dozor – je osoba, o ktorej bude zhotoviteľ písomne informovaný objednávateľom po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Táto osoba bude kontrolovať a rokovať v zastúpení objednávateľa vo všetkých veciach súvisiacich so stavebnými prácami a ich realizáciou na stavenisku.

Stavenisko – je pozemok resp. pozemky, na ktorých budú prebiehať stavebné práce.

Chyba – je odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených touto zmluvou, projektovou dokumentáciou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.

Nepredvídaná okolnosť – je taká okolnosť, ktorá je nezávislá od toho, kto sa jej dovoľáva, ktorá je neobvyklá a nepredvídateľná a jej dôsledkom nebolo možné pri vynaložení všetkej starostlivosti zabrániť, a teda ten, kto sa dovoľáva nepredvídateľnej okolnosti, má povinnosť preukázať, že v danom prípade konal s potrebnou starostlivosťou a aj napriek jej vynaloženiu, nebolo možné zabrániť vzniknutým dôsledkom.

Harmonogram stavebných prác zhotoviteľa – je prehľadný zmluvný vecný a časový plán jednotlivých fáz realizácie na celý priebeh rekonštrukcie objektu pripravený zhotoviteľom podľa súťažných podkladov kapitola III. bod č.11 a schválený objednávateľom pred uzavretím zmluvy, a ktorý *tvorí prílohu tejto zmluvy.*

Článok III. Predmet a účel zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť stavebné práce, vrátane dodania, montáže a uskutočnenia skúšok technologických zariadení a prístrojov (so všetkými súčastami potrebnými k prevádzke, zaškolením a dodaním prevádzkových a servisných manuálov v slovenskom alebo českom jazyku), ktorých rozsah je uvedený podľa technickej a projektovej dokumentácii, t.j. v rozsahu stavebnej dokončenosti – na kľúč., ktorý bol špecifikovaný v kapitole II. súťažných podkladov, pre realizáciu stavby „Rekonštrukcia objektu na komunitné centrum“, a to :

1.1. SO – 01 - Rekonštrukcia objektu na komunitné centrum:

1. Lešenárske práce
2. Búracie práce a demolácie
3. Omietkarské práce
4. Klampiarske práce
5. Pokrývačské práce
6. Montáž zámočnických konštrukcií
7. Práce pri kladení syntetických a terazzových podláh
8. Montáž podláh vlysových, parketových a povlakových
9. Práce maliarske, natieračské, tapetárske, metalizácia
10. Zdravotechnika
11. Kúrenárske inštalačné práce
12. Montáž slaboprúdových rozvodov a zariadení
13. Tepelné izolácie

1.2. SO – 02 – Rekonštrukcia časti obecného úradu Veľké Zlievce:

1. Lešenárske práce
2. Búracie práce a demolácie
3. Omietkarské práce
4. Klampiarske práce
5. Pokrývačské práce
6. Montáž zámočnických konštrukcií
7. Práce pri kladení syntetických a terazzových podláh
8. Montáž podláh vlysových, parketových a povlakových
9. Práce maliarske, natieračské, tapetárske, metalizácia
10. Zdravotechnika
11. Kúrenárske inštalačné práce
12. Montáž slaboprúdových rozvodov a zariadení
13. Tepelné izolácie

a to za podmienok uvedených v tejto zmluve.

2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je subjektom odborne spôsobilým na realizáciu predmetu a účelu tejto zmluvy v zmysle príslušných platných, všeobecne záväzných právnych

predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a túto spôsobilosť bude udržiavať počas doby trvania zmluvy.

3. Miestom plnenia predmetu zmluvy je obec Veľké Zlievce – územie vymedzené nehnuteľnosťou vo vlastníctve objednávateľa, zapísanej na liste vlastníctva, ktorý *tvorí prílohu tejto zmluvy*.
4. Dielo sa bude realizovať na nehnuteľnosti v katastrálnom území Veľké Zlievce, zapísanej pod parcelným č. pozemku 3059/14 a súpisným číslom objektu/stavby 127.
5. Predmet a účel tejto zmluvy je definovaný ako všetky práce, dodávky, technologické zariadenie, prístroje a služby zhotoviteľa podľa projektovej dokumentácie, súhrnnej a technických správ, pri dodržaní podmienok a požiadaviek objednávateľa uvedených v súťažných podkladoch a v zmysle všeobecne záväzných a odporúčaných technických noriem.
6. Zhotoviteľ prehlasuje, že plne ovláda rozsah a povahu predmetu diela, že disponuje dostatočnými kapacitami a odbornými znalosťami, potrebnými k vykonaniu diela a sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii diela. Taktiež správne vyhodnotil a ocenil akékoľvek práce trvalého či dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne realizovanie predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa vyžaduje od príslušného kvalifikovaného a kompetentného zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ potvrdzuje, že podiel plnenia tejto zmluvy **nemá** v úmysle zabezpečiť tretími osobami v celkovej výške **100 %**. Konkrétne sa jedná o nasledovných subdodávateľov, ktorým zadá podiel na zákazke :

<i>Obchodné meno, adresa sídla a identifikačné číslo subdodávateľa</i>	<i>Predmet podielu zákazky</i>	<i>Hodnotový podiel v EUR bez DPH na predmete zmluvy</i>
--	--	--

-

-

Zhotoviteľ súčasne potvrdzuje, že každý vyššie uvedený subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia zmluvy bude spĺňať podmienky podľa § 26 ods.1 zákona o verejnom obstarávaní

8. Ďalšie požadované podrobnosti (t.j. opis predmetu podielu zákazky s plnením v tomto vzťahu) sú uvedené v ponuke zhotoviteľa s ním prideleným evidenčným číslom ponuky **0810/2014** vypracovanej zo dňa **08.10.2014** a to v Čestnom vyhlásení o podiele plnenia zákazky.
9. Vyššie uvedený podiel na plnení tejto zmluvy tretími osobami však nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za celkové plnenie tejto zmluvy.

10. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť počas uskutočňovania predmetu tejto zmluvy vykonávať nerušený autorský dohľad a kontrolnú činnosť projektanta a stavebného dozoru.
11. Zhotoviteľ nie je oprávnený uskutočňovať predmet tejto zmluvy s inými subdodávateľmi ako sú uvedení v bode č.7 tohto článku bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, pričom subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí taktiež spĺňať podmienky podľa § 26 ods.1 zákona o verejnom obstarávaní.
12. V prípade, že počas plnenia zmluvy bude zo strany zhotoviteľa pripravovaná, resp. navrhovaná zmena pôvodného subdodávateľa, je povinný na túto záležitosť objednávateľa písomne bez zbytočného odkladu informovať, a to **najneskôr desať pracovných dní** pred nástupom nového subdodávateľa, ktorý má nastúpiť namiesto pôvodného subdodávateľa, s uvedením dôvodu tejto ním navrhovanej zmeny, spolu s návrhom na nového subdodávateľa, s uvedením jeho identifikačných údajov. Uskutočnená zmena subdodávateľa však musí byť potvrdená písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
13. Na uskutočnenie pomocných stavebných prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy zhotoviteľ umožní participáciu osôb miestnej marginalizovanej rómskej komunity. Z uvedeného dôvodu obe zmluvné strany, z aspektu posúdenia na reálnu zručnosť osôb miestnej rómskej komunity a zmluvných potrieb uskutočnia výber konkrétnych osôb na jednotlivé pomocné stavebné práce. Pritom za pomocné stavebné práce sa v predmete tejto zmluvy považujú:
 - presuny stavebných hmôt na stavenisku
 - búracie a demolačné práce (konkrétne – demontáž odkvapových žľabov, demontáž krytiny strechy, búranie dlažieb, vybúranie kovových dverových zárubní, búranie priečok z tehál)
 - odstránenie starých náterov z omietok stien a z kovových konštrukcií a
 - vysekanie rýh v stenách a priečkach

Článok IV. Doba plnenia zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať kompletne dielo objednávateľovi najneskôr v termíne do **30.09.2015** za podmienky, že stavenisko bude zhotoviteľovi odovzdané objednávateľom formou podpísaného odovzdávacieho a preberacieho protokolu v termíne, uvedenom v nasledujúcom bode č.2 tohto článku zmluvy.
2. Zhotoviteľ začne práce dňom prevzatia staveniska, t.j. najneskôr dňa **15.04.2015**. Dňom prevzatia staveniska preberá zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovednosť za stavebnú pripravenosť.
3. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania podľa harmonogramu stavebných prác, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.
4. Objednávateľ sprístupní zhotoviteľovi dňom začatia prác takú časť staveniska, aby zhotoviteľ mohol začať vykonávať svoje práce v súlade s dohodnutým harmonogramom stavebných prác. Odovzdanie a prevzatie staveniska bude vykonané

zápisom o odovzdaní a prevzatí staveniska. Stavenisko po celú dobu zostáva vo vlastníctve objednávateľa.

5. Zhotoviteľ bude vykonávať svoje práce v súlade s harmonogramom stavebných prác, v záujme splnenia realizácie rekonštrukcie objektu. Nesplnenie termínov realizácie rekonštrukcie sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností zhotoviteľa.

Článok V. Cena diela

1. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela, ktorá je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena pevná a predstavuje čiastku:

Cena diela bez DPH: **149 076,39 EUR**
(slovom: Stoštyridsaťdeväťtisícšesťdesiatšesť a 0,39euro)

DPH 20 % **29 815,28 EUR**
(slovom: Dvaťsaťdeväťtisícosemstopäťnásť a 0,28 euro)

Cena diela spolu s DPH: **178 891,67 EUR**
(slovom: Stosedemdesiatosemtisícosemstodeväťdesiajeden a 0,67 euro)

Pritom ceny čiastkových plnení predmetu zmluvy sú nasledovné :

1.1. SO – 01 Rekonštrukcia objektu na komunitné centrum – kód projektu ITMS: 22120120202

Názov súboru	Cena v EUR bez DPH	20% DPH v EUR	Cena v EUR s DPH
<i>1. Lešenárske práce</i>	479,466	95,893	575,359
<i>2. Búracie práce a demolácie</i>	2646,584	529,317	3175,901
<i>3. Omietkarské práce</i>	992,799	198,560	1191,359
<i>4. Klampiarske práce</i>	1421,229	284,246	1705,475
<i>5. Pokrývačské práce</i>	16182,664	3236,533	19419,197
<i>6. Montáž zámočnických konštrukcií</i>	15200,951	3040,190	18241,141
<i>7. Práce pri kladení syntetických a terazzových podláh</i>	9728,636	1945,727	11674,363
<i>8. Montáž podláh vlysových, parketových a povlakových</i>	4849,164	969,833	5818,997
<i>9. Práce maliarske, natieračské, tapetárske, metalizácia</i>	639,74	127,948	767,688

<i>10. Zdravotechnika</i>	1198,892	239,778	1438,670
<i>11. Kúrenárske inštalačné práce</i>	7642,96	1528,592	9171,552
<i>12. Montáž slaboprúdových rozvodov a zariadení</i>	1294,88	258,976	1553,856
<i>13. Tepelné izolácie</i>	48077,418	9615,484	57692,902

<i>Cena za časť SO - 01 celkom v EUR bez DPH</i>	110355,381
<i>Cena za časť SO - 01 celkom v EUR s DPH</i>	132853,39

1.2. SO – 02 – Rekonštrukcia obecný úrad Veľké Zlievce

Názov súboru	Cena v EUR bez DPH	20% DPH v EUR	Cena v EUR s DPH
<i>1. Lešenárske práce</i>	211,166	42,233	253,399
<i>2. Búracie práce a demolácie</i>	403,907	80,781	484,688
<i>3. Omietkarské práce</i>	296,818	59,364	356,182
<i>4. Klampiarske práce</i>	573,157	114,631	687,788
<i>5. Pokrývačské práce</i>	6946,364	1389,273	8335,637
<i>6. Montáž zámočnických konštrukcií</i>	4355,776	871,155	5226,931
<i>7. Práce pri kladení syntetických a terazzových podláh</i>	1804,194	360,839	2165,033
<i>8. Montáž podláh vlysových, parketových a povlakových</i>	1568,603	313,721	1882,324
<i>9. Práce maliarske, natieračské, tapetárske, metalizácia</i>	172,8	34,560	207,360
<i>10. Zdravotechnika</i>	584,982	116,996	701,978
<i>11. Kúrenárske inštalačné práce</i>	1377,44	275,488	1652,928
<i>12. Montáž slaboprúdových rozvodov a zariadení</i>	136,99	27,398	164,388
<i>13. Tepelné izolácie</i>	20288,813	4057,763	24346,576

<i>Cena za časť SO - 02 celkom v EUR bez DPH</i>	38721,009
<i>Cena za časť SO - 02 celkom v EUR s DPH</i>	46465,211

2. Za pevnú cenu sa považuje cena diela bez dane z pridanej hodnoty, pričom v tejto zmluve je vyčíslená aj výška dane z pridanej hodnoty platná v čase uzavretia zmluvy, ktorá môže byť zmenená len v prípade zmeny zákona o dani z pridanej hodnoty.

3. Pevná cena zahŕňa všetko čo je potrebné k zhotoveniu diela v rozsahu, za podmienok a v kvalite podľa zmluvnej dokumentácie, a to predovšetkým:
 - a) zaobstaranie, montáž, kompletizácie, skúšanie, revízie, odovzdanie a ochrana všetkých častí diela
 - b) riadenie prác, pracovné sily, výrobné priestory, pomocné konštrukcie, stroje, zariadenia, náradie a ochranné pracovné prostriedky
 - c) doprava, vyloženie, zvislá doprava, skladovanie, zabudovanie materiálov, strojov a zariadení
 - d) prípadné vystavenie dokumentácie skutočného vyhotovenia a dielenskej dokumentácie spracovanej v nadväznosti na predchádzajúci stupeň projektovej dokumentácie
 - e) zariadenie staveniska, vrátane prerokovania a úhrady zabratí potrebných priestorov a skládok
 - f) dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu inžinierskych sietí a prípojok, vrátane nákladov na vytyčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí, rozkopávok a nákladov za zvláštne užívanie komunikácií
 - g) náklady za odvoz a poplatky za skládku vykopanej zeminy, prebytočného materiálu, odpadu a sute z realizácie diela
 - h) práce, ktoré nie sú jednoznačne špecifikované v projektovej dokumentácii, ale ktoré by mal zhotoviteľ na základe svojich odborných a praktických skúseností predpokladať
 - i) všetky vedľajšie náklady, poplatky a primeraný zisk zhotoviteľa

3. Za tvorbu ceny, resp. stanovenie ceny v rozsahu požadovanom objednávateľom zodpovedá výlučne zhotoviteľ, nakoľko jej tvorba a stanovenie je, resp. bola v jeho výlučnej kompetencii. Ak zhotoviteľ z akýchkoľvek dôvodov neoceníl alebo nesprávne ocenil niektorú položku v súpise položiek (rozpočtových podkladoch), táto položka nebude objednávateľom uhradená a bude sa považovať za zahrnutú v cene iných položiek. Tvorba ceny je súčasťou podnikateľského rizika zhotoviteľa a objednávateľ má povinnosť jej prípadné nesprávne stanovenie preniesť na zhotoviteľa. Zhotoviteľom stanovená cena vo verejnej súťaži za vykonanie diela pokrýva všetky náklady na vykonanie diela a súčasne zohľadňuje všetky predvídateľné neistoty v požadovanom rozsahu diela.

Článok VI.

Platobné podmienky a fakturácia

1. Predmet tejto zmluvy bude financovaný z dvoch zdrojov, a to:
 - a) Rekonštrukcia objektu na komunitné centrum bude financovaná formou dotácie prostredníctvom Európskeho fondu regionálneho rozvoja (ďalej len EFRR) z Regionálneho operačného programu, prioritná os č. 2 Infraštruktúra sociálnych

služieb, sociálnoprávna ochrana detí a sociálna kuratela, opatrenie č. 2.1. Infraštruktúra sociálnych služieb, sociálnoprávna ochrana detí a sociálna kuratela, oblasť podpory č. 2.1.b Podpora komunitných centier zameraných na posilňovanie sociálnej inklúzie, kód výzvy ROP – 2.1b – 2013/01, na základe zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (ďalej len zmluva o poskytnutí NFP) - kód projektu ITMS 22120120202 ktorú uzatvorilo Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky (ďalej len MPA RV SR) ako Riadiaci orgán pre ROP a z prostriedkov objednávateľa.. Vzhľadom na tieto skutočnosti objednávateľ poskytne zhotoviteľovi diela finančné prostriedky len v zmysle a za podmienok stanovených v uzavretej zmluva o poskytnutí NFP.

- b) Rekonštrukcia časti objektu, ktorý je využívaný pre potreby obecného úradu bude plne financovaná z vlastných zdrojov objednávateľa, t.j. obce Veľké Zlievce.

Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi diela finančné prostriedky len za podmienok stanovených v tejto zmluve.

2. Cena diela bude objednávateľom uhradená konečnou faktúrou po písomnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela na základe objednávateľom poverenej osoby technickým dozorom a na základe zisťovacích protokolov o vykonaných prácach, ktorých súčasťou budú krycie listy čerpania a súpis vykonaných prác.
3. Zhotoviteľ vzhľadom na dva zdroje financovania predmetu zmluvy, vystaví dve separátne konečné faktúry, a to na:
 - a) SO – 01 Rekonštrukciu objektu na komunitné centrum a
 - b) SO – 02 – Rekonštrukciu obecného úradu Veľké Zlievce
4. Každá takto vystavená faktúra zhotoviteľa musí obsahovať:
 - označenie faktúry a čísla IČO, DIČ
 - názov a sídlo zhotoviteľa a objednávateľa, vrátane čísiel bankových účtov
 - predmet plnenia
 - cena uskutočnených prác od začiatku
 - účtovaná čiastka
 - deň vystavenia a splatnosti faktúry
 - podpis oprávneného zástupcu
5. Objednávateľ môže faktúru vrátiť v prípade, keď obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje, alebo zhotoviteľ nedodrží postup pre kalkuláciu účtovaných čiastok.
6. Objednávateľ vykoná kontrolu každého zisťovacieho protokolu do piatich dní od jeho predloženia a v prípade jeho správnosti vráti ho potvrdený zhotoviteľovi.
7. V prípade, že zisťovací protokol zhotoviteľa nebude uznaný, objednávateľ je povinný tento do piatich dní od jeho predloženia vrátiť s odôvodnením na prepracovanie.
8. Zhotoviteľ je povinný predložiť k úhrade faktúru vystavenú na základe objednávateľom potvrdeného zisťovacieho protokolu podľa bodu č.2 tohto článku zmluvy do 7-mich dní od jeho potvrdeného obdržania od objednávateľa.
9. Faktúry vystavené zhotoviteľom sú splatné v lehote do 60 - tich dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi, pričom za deň úhrady sa považuje deň odpisu z jeho účtu .

10. Objednávateľ zhotoviteľovi preddavok na plnenie tejto zmluvy neposkytne.

Článok VII. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť realizáciu celého predmetu a účelu tejto zmluvy v rozsahu, spôsobom v termínoch a za podmienok uvedených v súťažných podkladoch, v ponuke evidenčné číslo **0810/2014** zo dňa **08.10.2014**, ktorú predložil zhotoviteľ vo verejnej súťaži a *tvorí prílohu tejto zmluvy.*
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projekt organizácie výstavby (POV), pričom tento bude objednávateľovi odovzdaný v troch vyhotoveniach, najneskôr do siedmich dní od podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí staveniska.
3. Zhotoviteľ bude všetky práce organizovať, vykonávať a technicky zabezpečovať tak, aby obyvateľom okolitých obytných domov vrátane prístupu a parkovania automobilov bolo zaistené nerušené užívanie a taktiež aby bol minimalizovaný rozsah obmedzenia cestnej dopravy a chodcov.
4. Zhotoviteľ je zodpovedný za presnosť vytyčovania a zameriavania svojich prác a za nápravu chýb, zavinených nepresným vytýčením.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas trvania zmluvného vzťahu zabezpečovať realizáciu predmetu a účelu tejto zmluvy s náležitou odbornou starostlivosťou a súčasne prehlasuje, že dielo bude mať vlastnosti uvedené v projektovej dokumentácii a v príslušných technických normách, ktoré sa na realizáciu diela vzťahujú ako celok tak, aby naň mohlo byť vydané právoplatné kolaudačné rozhodnutie.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas realizácie predmetu a účelu tejto zmluvy bude dodržiavať platné bezpečnostné, technické, prevádzkové a zamestnávateľské normy a predpisy, ktoré sú platné a záväzne aplikované v SR, a ktoré boli a prípadne budú budú prijaté a záväzne aplikované počas doby trvania tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť kvalitu a bezpečnosť predmetu tejto zmluvy, ktorú bude zaisťovať pravidelným výkonom odborných prehliadok (revízií), v intervaloch stanovených príslušnou technickou normou. Trvalá bezpečnosť bude výsledkom riadenia každodennej operatívnej údržby, výkonu periodických kontrol a preventívnej údržby zariadení.
8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že má uzatvorenú platnú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s výkonom podnikateľských činností na stavebné a montážne práce vyplývajúce/spôsobené z podnikateľského rizika pri realizácii predmetu tejto zmluvy o dielo (osobitne poistenie týkajúce sa časového harmonogramu stavby a montáže) a to po celú dobu jej účinnosti. Súčasne zhotoviteľ potvrdzuje, že poistné krytie je minimálne vo výške hodnoty tejto zmluvy o dielo (t.j. vo výške ponukovej ceny úspešného uchádzača) v EUR s DPH. Predmetná zmluva o poistení zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s výkonom podnikateľských činností na stavebné a montážne práce *tvorí v úradne overenej kópii prílohu tejto zmluvy.*

9. Zhotoviteľ zrealizuje a dokončí dielo v rozsahu, kvalite, termínoch, špecifikáciami, za podmienok a projektovou dokumentáciou, daných touto zmluvou a odovzdá ho objednávateľovi v rozsahu stavebnej dokončenosti – na kľúč.
10. Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa vyžaduje od príslušného kvalifikovaného a kompetentného zhotoviteľa.
11. Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich realizácie a ďalej za ochranu akýchkoľvek výrobkov, náradia a materiálu, ktoré dopravil na stavbu, pričom túto ochranu zabezpečuje na svoje vlastné náklady.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že v rámci realizácie prác podľa tejto zmluvy nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v dobe užitia známe, že má škodlivé účinky na ľudské zdravie.
13. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku zachovať čistotu a poriadok, priebežne odstraňovať na svoje náklady odpady, nečistoty, vzniknuté vykonávaním prác a výsledok svojej práce riadne zabezpečiť proti poškodeniu.
14. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa od odovzdania staveniska až do odstránenia chýb a nedorobkov stavebný denník, ktorý musí byť uložený u stavbyvedúceho zhotoviteľa na prístupnom mieste. Forma a jeho presný obsah bude určený stavebným dozorom objednávateľa.
15. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky všeobecne záväzné a platné predpisy o bezpečnosti práce, ochrane zdravia a požiarnej prevencii a ochrane. Zabezpečenie prostriedkov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia, ako aj požiarnej ochrany je plne v povinnosti zhotoviteľa.
16. Všetky osoby vykonávajúce práce zhotoviteľa sú bez výnimky povinné používať na stavenisku osobné ochranné prostriedky podľa platnej vyhlášky.
17. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred (písomné vyzvanie je určené dňom a lehota začína plynúť nasledujúci deň). Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať všetky náklady s tým spojené. V prípade, že objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol riadne a vo vyššie uvedenej lehote pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela.
18. V prípade, že stavebné práce na diele sa budú realizovať alebo zasahovať do cestných komunikácií, zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady dočasné dopravné značenie, ktoré bude odsúhlasené príslušným dopravným inšpektorátom (Okresné riaditeľstvo PZ – ODI vo Veľkom Krtíši) a orgánom štátnej správy, a to najneskôr deň pred začatím prác.
19. Objednávateľ je v súlade s §550 Obchodného zákonníka oprávnený priebežne kontrolovať vykonávanie diela a dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil chyby vzniknuté nesprávnou realizáciou a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ nespraví ani v lehote určenej objednávateľom, je objednávateľ oprávnený

odstúpiť od zmluvy, alebo zadať odstránenie nedostatkov inému zhotoviteľovi na ťarchu pôvodného zhotoviteľa. Vykonanie či nevykonanie tejto kontroly diela objednávateľom, nemá vplyv na zodpovednosť zhotoviteľa za chyby diela.

20. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo chybu veci, podkladov alebo pokynov v zmysle § 551 Obchodného zákonníka daných mu objednávateľom na vyhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas. V opačnom prípade zodpovedá za škody, ktoré v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti vzniknú.
21. Ak zhotoviteľ zistí na stavbe také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky aj s dôvodom písomne oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť iné vhodné riešenie.
22. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri realizácii diela podľa tejto zmluvy bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi. Vzhľadom na špecifické prírodné a krajinné podmienky zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri likvidácii odpadov a nečistôt vzniknutých vykonávaním prác okrem povinnosti uvedenej v ods. č.13 tohto článku zmluvy, bude viesť denný záznam o objemoch, spôsobe a druhu zlikvidovaného odpadu s povinnosťou predkladať objednávateľovi doklad o jeho zneškodnení.
23. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečovať na vlastné náklady zneškodňovanie a likvidáciu odpadov, vznikajúcich pri realizácii predmetu tejto zmluvy alebo inak na účely realizácie tejto zmluvy. Zhotoviteľ pritom musí dodržať všeobecne záväzné právne predpisy, najmä predpisy upravujúce nakladanie s odpadmi.
24. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené jeho činnosťou na podzemných vedeniach a sieťach.
25. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať objednávateľa minimálne sedem dní vopred na funkčné, komplexné a tlakové skúšky technologických dodávok zariadení a prístrojov, ktoré sa stanú súčasťou diela.

Článok VIII. Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo resp. jeho časť riadnym ukončením a odovzdaním. O odovzdaní predmetu diela bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obe zmluvné strany. Zhotoviteľ k odovzdaniu vyzve objednávateľa písomne v súlade s nasledovnými pravidlami:
 - a) Zhotoviteľ písomne potvrdí objednávateľovi v predstihu minimálne 14-tich dní predpokladaný termín dokončenia a odovzdania diela. Po obdržaní tohto oznámenia začne zhotoviteľ s objednávateľom a jeho stavebným dozorom celkovú prehliadku zmluvných prác a zostavia zoznam chýb a nedorobkov, ktorých odstránenie bude objednávateľom vyžadované pred konečným prebratím.
 - b) Ďalšia spoločná prehliadka bude vykonaná 5 dní pred termínom konečného prebratia a pokiaľ zhotoviteľ neodstránil chyby a nedorobky z predchádzajúcej prehliadky, bude zostavený nový zoznam chýb a nedorobkov. Pokiaľ zhotoviteľ nebude schopný odstrániť chyby a nedorobky do stanoveného termínu konečného prebratia, má objednávateľ právo uskutočniť nasledujúce opatrenia:

- vyžadovať zaplatenie zmluvnej pokuty
 - zaistiť odstránenie chýb a nedorobkov iným zhotoviteľom, s následným preúčtovaním nákladov na ťarchu pôvodného zmluvného zhotoviteľa
 - vypovedať túto zmluvu
2. K termínu konečného preberania odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi nasledovné písomnosti, ktoré podmieňujú prevzatie diela:
 - dokumentáciu skutočného vyhotovenia
 - kópie stavebného denníka
 - platné atesty a certifikáty použitých a zabudovaných výrobkov resp. materiálov
 - záručné listy použitých výrobkov
 - doklady o vykonaní skúšok a revízií
 - denné záznamy o objemoch, spôsobe a druhu zlikvidovaného odpadu a doklady o jeho zneškodnení.
 3. Ihneď ako stavebný dozor dokončí prevzatie diela, potvrdí objednávateľ odovzdávací a preberací protokol. Predmet diela bude považovaný za dokončený ku dňu, ktorý bude uvedený v tomto protokole.
 4. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní diela usporiadať stroje, výrobné zariadenia, zvyšný materiál a odpad na stavenisku tak, aby mohol objednávateľ dielo riadne prevziať a užívať.
 5. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo resp. jeho časť pred odstránením chýb a nedorobkov.

Článok IX.

Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

1. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do diela.
2. Nebezpečenstvo škody na predmete diela, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

Článok X.

Záruka za dielo

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo bude mať vlastnosti uvedené v projektovej a technickej dokumentácii, v špecifikáciách, v príslušných technických normách, ktoré sa na realizáciu diela vzťahujú ako celok.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby spôsobené porušením jeho povinností pri realizácii predmetu tejto zmluvy v prípadoch, ak svoju činnosť nerealizuje riadne, včas na požadovanej odbornej úrovni a s odbornou starostlivosťou, v súlade s podmienkami tejto zmluvy alebo príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami Slovenskej republiky a normami záväzne aplikovanými v súvislosti s členstvom SR v EÚ.

3. Zhotoviteľ poskytuje záruku za akosť svojich prác po dobu 48 mesiacov od odovzdania predmetu diela podľa tejto zmluvy. Na inštalovaný materiál poskytuje zhotoviteľ záruku v trvaní tak, ako je poskytovaná dodávateľmi inštalovaného materiálu, od momentu jeho inštalácie.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
5. Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu aj také chyby, za vznik ktorých zodpovednosť popiera, avšak ktorých odstránenie neznesie odklad. Oprávnené náklady budú uhradené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán. Výška takto vzniknutých nákladov bude určená na základe obvyklých cien v čase realizácie predmetu diela.
6. Počas záručnej doby je zhotoviteľ povinný bezplatne odstrániť všetky zistené a písomne reklamované chyby diela.
7. Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním prípadných chýb diela do 5-tich pracovných dní odo dňa obdržania písomnej reklamácie. Ďalej sa zaväzuje chyby odstrániť v čo najkratšom, zmluvnými stranami dohodnutom termíne.
8. V prípade, že zhotoviteľ neopraví v dohodnutom termíne chyby prejaveneé behom záručnej lehoty, objednávateľ má právo nechať tieto chyby opraviť iným zhotoviteľom a všetky takto vzniknuté náklady súvisiace s ich odstránením preúčtovať zhotoviteľovi diela.
9. V prípade preukázania, že chyby na diele spôsobené zhotoviteľom budú príčinou chýb vzniknutých aj na iných častiach diela, objednávateľ má právo preúčtovať zhotoviteľovi náklady súvisiace s ich odstránením.
10. Ak sa ukáže, že chyba diela alebo jeho časti je neodstrániteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje navrhnuť do 10-tich kalendárnych dní od zistenia tejto skutočnosti náhradné plnenie. Objednávateľ môže náhradné plnenie prijať alebo odstúpiť od tejto zmluvy alebo od jej časti. V dôsledku vzniku neodstrániteľnej chyby diela je zhotoviteľ povinný objednávateľovi zaplatiť spôsobenú škodu.

Článok XI. Postúpenie zmluvy

1. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

Článok XII. Sankcie za neplnenie podmienok dojednaných zmlouvou

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za porušenie jeho povinností – za nedodržanie lehoty uvedenej v článku IV. ods.1. tejto zmluvy, a to vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto euro) za každý deň omeškania. Objednávateľ takúto zmluvnú pokutu uplatňuje z dôvodu podmienenosti a závislosti realizácie prác a taktiež na zákonné podmienky vecného a časového použitia finančných prostriedkov.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za porušenie, resp. nedodržanie ustanovení uvedených v článku III. ods. 7 a 11 tejto zmluvy, a to vo výške 20 000,- EUR (slovom dvadsaťtisíc euro) za každé jedno porušenie.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za nevypratane stavenisko do 14-tich dní od dátumu odovzdania a prevzatia diela vo výške 200,- EUR (slovom: dvesto euro) za každý deň omeškania.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie odstránenia chýb a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých termínoch, vo výške 200,- EUR (slovom: dvesto euro) za každý deň omeškania a jednotlivú chybu resp. nedorobok.
5. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za porušenie jeho povinnosti – za omeškanie s akoukoľvek platbou podľa tejto zmluvy vo výške 0,1 % za každý deň omeškania, z hodnoty dlžnej sumy.
6. V prípade, že objednávateľovi vzniknú škody z nedodržania termínov zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uhradiť vzniknuté škody v preukázanej výške. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť odberateľovi zmluvnú pokutu rovnajúcu sa výške ušlého nenávratného finančného príspevku pre prípad, že pre ním zavinené porušenie zmluvných podmienok, a tiež pre prípad, že pre závažné a neodstrániteľné vady bude preplatenie finančného príspevku čiastočne alebo úplne zamietnuté.
7. Zaplatením zmluvnej sankcie nezaniká nárok na náhradu škody, ktorá vznikla zmluvnej strane v dôsledku porušenia povinnosti druhou zmluvnou stranou. Režim náhrady škody sa bude riadiť § 373 - § 386 Obchodného zákonníka.
8. Odstúpením od zmluvy alebo postúpením pohľadávok z tejto zmluvy, nezaniká nárok na zaplatenie zmluvných pokút a náhrady škody.

Článok XIII. Zodpovednosť

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na veciach a písomných dokumentoch prevzatých od objednávateľa a na veciach a písomných dokumentoch prevzatých od dodávateľov alebo tretích osôb v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy, iba že túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
2. Zmluvné pokuty dohodnuté touto zmluvou sa nedotýkajú nároku na náhradu škody, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.
3. Zhotoviteľ podľa tejto zmluvy nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú v dôsledku:
 - a) Zásahu vyššej moci alebo udalosti, ktorú nespôsobil, ktorú nebolo možné predvídať alebo jej zabrániť, či predísť s použitím dostupnej technológie. Takými zásahmi vyššej moci alebo udalosťami sú najmä živelné pohromy ako záplavy, požiare, prírodné katastrofy, rozsiahle výpadky rozvodnej elektrickej siete, štrajky, nepokoje, teroristické akcie, vojenské udalosti, pád lietadla a pod.

- c) Nesprávnych alebo neúplných pokynov a požiadaviek objednávateľa, na ktorých nesprávnosť alebo neúplnosť bol však zhotoviteľom vopred písomne upozornený.
- d) Zistenia skrytých prekážok (právných aj faktických) brániacich realizácii predmetu a účelu tejto zmluvy a plneniu povinností určených touto zmluvou.
- e) Neposkytnutia potrebných súčinností zo strany objednávateľa, ktoré majú vplyv na realizáciu predmetu tejto zmluvy.

Vo vyššie uvedených prípadoch, kedy zhotoviteľ nezodpovedá za škody, platí, že sa voči zhotoviteľovi nebudú uplatňovať žiadne sankcie a zhotoviteľ nebude ani v omeškaní s realizáciou predmetu tejto zmluvy.

Článok XIV. Odstúpenie od zmluvy

1. Pred splnením predmetu a účelu zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy ukončená len odstúpením od zmluvy v zmysle tohto článku, alebo dohodou zmluvných strán.
2. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán nebude schopná riadne a včas plniť svoje záväzky alebo poruší svoje zmluvné povinnosti podstatným spôsobom, druhá strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy, a to v súlade s § 344 - § 351 Obchodného zákonníka.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za chyby tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.

Článok XV. Spory

Pre prípad vzniku sporu ohľadom plnenia tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú, riešiť spor predovšetkým cestou zmieru. Až pokiaľ nedôjde medzi nimi k vyriešeniu sporu dohodou, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu v Slovenskej republike.

Článok XVI. Styk medzi zmluvnými stranami

1. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek oznamy, požiadavky, pokyny, súhlasy, reklamácie, prípadne iná komunikácia zmluvných strán (ďalej len „Oznam“) vyplývajúca z tejto zmluvy bude uskutočňovaná:
 - a) písomnou formou, t.j. doporučeným listom prostredníctvom poštovej zásielky alebo registrovaných kuriérov.
 - b) budú adresované na miesta sídla zmluvných strán a na osoby zodpovedné za vzájomnú komunikáciu
2. Zmluvné strany sa dohodli, že za riadne doručený „Oznam“ sa považuje jedine ten, ktorý je preukázateľný prostredníctvom poštovej návratky alebo potvrdenia o doručení zásielky od kuriéra.

3. Všetky záväzné oznámenia, súhlasy, pokyny či informácie týkajúce sa plnenia predmetu a účelu tejto zmluvy budú zmluvnými stranami realizované písomne. Zodpovedné osoby poverené rokovaním o realizácii predmetu tejto zmluvy a súvisiacich vzťahov si zmluvné strany označia bez zbytočného odkladu po doručení písomnej výzvy druhou zmluvnou stranou.

Článok XVII. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Pokiaľ sa táto zmluva vo svojich ustanoveniach odvoláva na príslušné ustanovenia „ponuky zhotoviteľa evidenčné č. **0810/2014** zo dňa **08.10.2014** predloženej vo verejnej súťaži“ myslí sa tým príslušné ustanovenie ponuky evidenčného č. **0810/2014** zo dňa **08.10.2014**, predloženej zhotoviteľom vo verejnej súťaži vyhlásenej objednávateľom na predmet verejného obstarávania „Rekonštrukcia objektu na komunitné centrum“. Zmluvné strany berú na vedomie, že v časti v ktorej sa táto zmluva odvoláva na príslušné ustanovenie „ponuky zhotoviteľa evidenčné č. **0810/2014** zo dňa **08.10.2014** predloženej vo verejnej súťaži“ platí špecifikácia – znenie uvedené v ponuke ako príslušné ustanovenie tejto zmluvy, pokiaľ neodporuje zmluve, alebo nie je v zrejmom rozpore s celkovým obsahom tejto zmluvy.
3. Túto zmluvu je možné meniť a doplňovať len na základe číslovaného dodatku vyhotoveného v písomnej forme a s podpisom oboch zmluvných strán.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch originálnych rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
5. Objednávateľom bude táto zmluva v zmysle Prílohy č.1 (článok 2, bod č.4) Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku (NFP), t.j. po vykonaní administratívnej kontroly a odsúhlasení príslušnej dokumentácie z verejného obstarávania Riadiacim orgánom pre Regionálny operačný program (ROP).
6. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). Zmluvné strany sa dohodli a svojim podpisom výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy a jej prípadných príloh a dodatkov, s výnimkou podpisov a čísiel bankových účtov.
7. Zmluvné strany sú povinné v tejto zmluve strpieť záväzok výkonu kontroly, auditu alebo overovania v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky a Európskych spoločenstiev, súvisiaceho s realizáciou predmetu zákazky a s použitím finančných prostriedkov kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť až do 31.08.2020.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanovenia tejto zmluvy si pozorne prečítali, ich obsahu, zmyslu a účinkom zhodne porozumeli a obsah zmluvy predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve považujú za určité a zrozumiteľné a tiež potvrdzujú, že žiadny z týchto prejavov vôle nie je vyjadrený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany na dôkaz pravdivosti týchto vyhlásení a svojho súhlasu s obsahom tejto zmluvy pripojili svoje nižšie uvedené podpisy.

Vo Veľkých Zlievcach, dňa 07.04.2015

Vlčany, dňa 07.04.2015

Za objednávateľa:



Ivan Krahulec

Ivan Krahulec
starosta obce

Za zhotoviteľa:

PROFI STAV TEAM, s.r.o.
925 84 Vlčany 814
IČO: 45 353 948 ②
IČ DPH: SK2022947795

Ján Kőrös

Ing. Arch. Ján Kőrös, konateľ

Prílohy:

1. List vlastníctva nehnuteľnosti objednávateľa
2. Vecný a časový harmonogram stavebných prác
3. Ponuka zhotoviteľa, evidenčné č. **0810/2014** zo dňa 08.10.2014
4. Úradne overená kópia zmluvy o poistení zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s výkonom podnikateľských činností na stavebné a montážne práce
5. Úradne overená kópia licencie pre zhotovovanie vonkajších tepelnoizolačných systémov

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Komunitné centrum Veľké Zlievce	JKSO	
Názov objektu	Rekonštrukcia objektu na komunitné centrum	EČO	
		Miesto	Veľké Zlievce
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Obec Veľké Zlievce	00319643	
Projektant	Ing. Ľubomír Penzeš Ing. arch. Ľubomír Lendvorský	46068465	
Zhotoviteľ	PROFI STAV TEAM, s.r.o., 814, 925 84, Vičany	45 353 948	SK 20 22 94 77 95
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
	Zoltán Csiffáry	8.10.2014	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A		B		C	
Základné rozp. náklady		Doplnkové náklady		Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	TSP	8	Práca nadčas	13	Zariad. staveniska
	Dodávky a montáže		0,00		0,00%
2		9	Bez pevnej podl.	14	Mimostav. doprava
	80 710,16		0,00		0,00%
3	PSV	10	Kultúrna pamiatka	15	Územné vplyvy
	Dodávky a montáže		0,00		0,00%
4		11		16	Prevádzkové vplyvy
	68 366,23		0,00		0,00%
5	"M"			17	Ostatné
	Dodávky a montáže				0,00%
6				18	VRN z rozpočtu
					0,00
7	ZRN (r. 1-6)	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)
	149 076,39				0,00
20	HZS	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady
			0,00		0,00

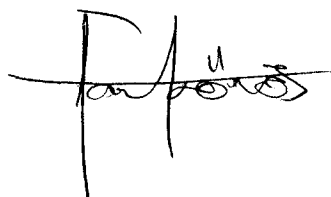
Projektant Ing. Penzeš Ing. arch. Ľubomír Lendvorský Dátum a podpis 1.3.2014	Pečiatka	D Celkové náklady 23 Súčet 7, 12, 19-22 149 076,39 24 DP 20,00 % z 149 589,93 29 815,28 25 Cena s DPH (r. 23-24) 178 891,67
Objednávateľ obec Veľké Zlievce p. Krahulec Dátum a podpis 7.9.2014	PEČIATKA OBEC VEĽKÉ ZLIEVCE Obecný úrad 991 23	E Prípochy a odpočty 26 Dodávky objednávateľa 0,00 27 Kľzavá doložka 0,00 28 Zvýhodnenie +- 0,00
Zhotoviteľ Profistav Team, s.r.o., 814, Vičany Dátum a podpis 2.9.2014	PEČIATKA PROFI STAV TEAM, s.r.o. 925 84 Vičany 814 IČO: 45 353 948 IČ DPH: SK2022947795	

SO - 01 - Komunitné centrum Veľké Zlievce

O	Úroveň	TV	Kód položky	Popis	Celková cena
	0	D	TSP	Triedenie podľa TSP	62 277,963
	1	D	03	Lešenárske práce	479,466
	1	D	05	Búracie práce a demolácie	2 646,584
	1	D	13	Omietkárske práce	992,799
	1	D	64	Klmpiarske práce	1 421,229
	1	D	65	Pokryvačské práce	16 182,664
	1	D	67	Montáž zámočnických konštrukcií	15 200,951
	1	D	73	Práce pri kladení syntetických a terazzových	9 728,636
	1	D	75	Montáž podláh vlysových, parketových a	4 849,164
	1	D	84	Práce maliarske, natieračské, tapetárske,	639,740
	1	D	88	Zdravotechnicko-inštalачné práce	1 198,892
	1	D	89	Kurenársko-inštalачné práce	7 642,960
	1	D	92	Montáž slaboprúdových rozvodov a zariadení	1 294,880
	0	D	PSV	Práce a dodávky PSV	48 077,418
	1	D	713	Izolácie tepelné	48 077,418

SO-02 - Obecný úrad Veľké Zlievce

O	Úroveň	TV	Kód položky	Popis	Celková cena
	0	D	TSP	Triedenie podľa TSP	18 432,196
	1	D	03	Lešenárske práce	211,166
	1	D	05	Búracie práce a demolácie	403,907
	1	D	13	Omietkárske práce	296,818
	1	D	64	Klmpiarske práce	573,157
	1	D	65	Pokryvačské práce	6 946,364
	1	D	67	Montáž zámočnických konštrukcií	4 355,776
	1	D	73	Práce pri kladení syntetických a terazzových	1 804,194
	1	D	75	Montáž podláh vlysových, parketových a	1 568,603
	1	D	84	Práce maliarske, natieračské, tapetárske,	172,800
	1	D	88	Zdravotechnicko-inštalачné práce	584,982
	1	D	89	Kurenársko-inštalачné práce	1 377,440
	1	D	92	Montáž slaboprúdových rozvodov a zariadení	136,990
	0	D	PSV	Práce a dodávky PSV	20 288,813
	1	D	713	Izolácie tepelné	20 288,813

 *Jan P. ...*

SO-01 - Komunitné centrum Veľké Zlievce

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	J. cena indexovaná	Indexy	Celková cena
		0			D	TSP	Triedenie podla TSP					62 277,963
		1			D	03	Lešenia ške práce					479,466
		2	oe	63	K	941942001	Montáž lešenia rámového systémového (napr. typ Layher, Sprint) s podlahami šírky do 0,75 m a výšky	m ²	198,000	1,250	1,000	247,500
		2	oe	64	K	941942801	Demontáž lešenia rámového systémového (napr. typ Layher, Sprint) s podlahami šírky do 0,75 m a	m ²	198,000	1,020	1,000	201,960
		2	oe	109	K	998009101	Presun hmotí samostatne budovaného lešenia B4/bez ohľadu na výšku	t	0,509	58,950	1,000	30,006
		1			D	05	Búradie práce a demoliácie					2 646,584
		2	oe	2	K	764352810	Demontáž žlabov pododkrypových poškrtuhových so sklomom do 30st rš 330 mm, -0,00330t	m	50,000	0,610	1,000	30,500
		2	oe	1	K	767392801	Demontáž kvlín stiech z plechov nitovaných, -0,00700t	m ²	535,000	3,940	1,000	2 107,900
		2	oe	61	K	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzoových, čadčových alebo keram. dlažky, hr.nad 10 mm, .	m ²	38,420	2,460	1,000	94,513
		2	oe	75	K	775521800	Demontáž podláh výškových alebo parketových labúr	m ²	468,630	0,620	1,000	290,551
		2	oe	62	K	969063455	Vybúranie kovových dverových zárubní, -0,08200t	m ²	24,000	5,130	1,000	123,120
		1			D	13	Omietačské práce					992,799
		2	oe	65	K	612421221	Oprava vonútorných vädených omietač stien, opravená plocha nad 5 do 10% hladká	m ²	90,000	1,050	1,000	94,500
		2	oe	66	K	783801812	Odstránenie starých náterov z omietač oškrabaním s obrúsením stien	m ²	904,000	0,980	1,000	885,920
		2	oe	108	K	999281111	Presun hmotí pre opravu a údržbu obliekiov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,509	24,320	1,000	12,379
		1			D	64	Klam priafske práce					1 421,229
		2	oe	21	K	764751112	Odpadné rúry Lindab kruhové rovné SROR D 100 mm	m	22,000	17,850	1,000	392,700
		2	oe	20	K	764751142	Odpadné rúry Lindab vlnkové koleno UTK D 100 mm	ks	3,000	21,240	1,000	63,720
		2	oe	22	K	764761122	Žlaby Lindab podkapané poškrtuhové R s hákmi KFL veľkosť 150 mm	m	49,000	18,630	1,000	912,870
		2	oe	23	K	764761232	Žlab Lindab kolík 50K k poškrtuhovým žlabom veľkosť 150 mm	ks	3,000	12,720	1,000	38,160
		2	oe	107	K	998764102	Presun hmotí pre konštrukcie Klam priafske v obliekioch výšky nad 6 do 12 m	t	0,320	43,060	1,000	13,779
		1			D	65	Pokryvačské práce					16 182,664
		2	oe	42	K	713141151	Montáž tepelnej izolácie pásmi stiech, jednovrstvová kladenie na suchu	m ²	308,000	0,860	1,000	264,880
		2	oe	43	M	6314151900	Nobasil pás hrúbky 50 mm., rolovaný výrobok z minerálnej vlny	m ²	308,000	6,240	1,000	1 921,920
		2	ve	13	K	764311204	Montáž kvlín z pozinkovaného PZ plechu hladkej, sťaženej o sklone do 30st. z labúr 2000x1000 mm	m ²	314,500	17,540	1,000	6 568,730
		2	ve	14	M	1388013200	Kvlna sťažená RUIUKI profil Classic durall hr. 0,5 mm	m ²	374,500	18,840	1,000	7 055,580
		2	oe	15	M	6288000450	Onduline sťažne paropriepustná fólia H130 130qah.2, 1,50 x 50 m	m ²	375,500	0,760	1,000	285,380
		2	oe	16	K	998765102	Presun hmotí pre kvlny v obliekioch výšky nad 6 do 12 m	t	3,258	26,450	1,000	86,174
		1			D	67	Montáž zámočkových konštrukcií					15 200,951
		2	oe	34	M	6117103152	Dvere vonkajšie, bezpečnostné, bezpečnostná trieda ZK2,Z1 šesťbodové uzamykanie, š.60, 70, 80.	ks	1,000	580,000	1,000	580,000
		2	oe	56	K	764711192	Montáž oplechovania parapetov cez rš 250 mm	m	37,000	5,220	1,000	193,140
		2	oe	57	M	5537300202	PARAPET VONKAJŠIE oceťové lakoplastové LPL 0,6mm biele MÄSLEN, dĺžky 6m, š.250mm	m	37,000	3,020	1,000	111,740
		2	oe	58	M	6119000500	Parapetná doska vlnkovzorná DTD, vlnhá visťava, CPL, laminát SPRELA 0,7 mm šírka 350 mm	m	37,000	21,370	1,000	799,690
		2	oe	55	K	766694111	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	7,000	3,520	1,000	24,640
		2	oe	54	K	766694112	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	30,000	4,810	1,000	144,300
		2	oe	35	K	766702112	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídľové hr.steny nad 170 do 350 mm	ks	5,000	39,070	1,000	195,350
		2	oe	36	K	766702113	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednokrídľové hr.steny nad 350 mm	ks	9,000	43,150	1,000	388,350
		2	oe	39	K	767631102	Montáž okna plastového jednoduchého so zasklením šírky 600 mm x výšky 800 mm	ks	1,000	20,400	1,000	20,400
		2	oe	40	K	767631116	Montáž okna plastového jednoduchého so zasklením šírky 800 mm x výšky 1 400 mm	ks	2,000	31,130	1,000	62,260
		2	oe	37	K	767631304	Montáž okna plastového dvojdieleho so zasklením šírky 1300 mm x výšky 1 400 mm	ks	16,000	43,330	1,000	693,280
		2	oe	41	K	767631335a	Montáž okna plastového dvojdieleho so zasklením šírky 1600 mm x výšky 1 900 mm	ks	5,000	47,940	1,000	239,700
		2	oe	59	K	786622121	Lamelové žalúzie vnútorné alebo do okien dvojkvlínových kovových INT 25	m ²	67,000	28,360	1,000	1 900,120

Upravené

2	oe	60	M	611710314	Záružba vnútorná Normál fólia dvojkriťlová hrúbka steny od 19 cm, š. 60, 70, 80.	ks	14 000	116 760	1 000	1 634,640
2	oe	53	K	998787101	Presun hmot ore zasklievanie v obliekloch výšky do 6 m	1	2 140	16 720	1 000	35,781
2	oe	113	M	6114118300	Plastové okno SALAMANDER dvojkriťlové otvárané, otváranovo-sklonné výškyšifry 1300/400 mm	ks	16,000	278 530	1 000	4 456,480
2	oe	114	M	6114109900	Plastové okno SALAMANDER jednokriťlové otváranovo-sklonné výškyšifry 800/400 mm	ks	2 000	145 240	1 000	290 480
2	oe	115	M	6114121800	Plastové okno SALAMANDER dvojkriťlové otvárané, otváranovo-sklonné výškyšifry 1600/900 mm	ks	5,000	385 460	1 000	1 927,300
2	oe	116	M	6114109100	Plastové okno SALAMANDER jednokriťlové otváranovo-sklonné výškyšifry 800/600 mm	ks	1 000	105 420	1 000	505 420
2	oe	117	M	611607100	Diery vnútorné hadké dlhé jednokriťlové 80x197 cm dreva	ks	10,000	56 340	1 000	563 400
2	oe	119	M	6114122400	Plastové balkónové diery SALAMANDER otváranovo-sklonné výškyšifry 2100/1000 mm	ks	1 000	213 560	1 000	213 560
2	oe	120	M	6116011110	Diery vnútorné, plné, hadké, dvojkriťlové 180x197cm	ks	2 000	151 280	1 000	302 560
2	oe	121	M	6116011120	Diery vnútorné, plné, hadké, dvojkriťlové, 130x197cm	ks	2 000	163 680	1 000	327 360
1	oe		D	73	Práce pri kladení syntetických a terazzoých podláh					9 728,636
2	oe	112	K	/77141014	Montáž soklíkov z obkladáčiek hnutých alebo diaždíc keram. kladených do malty rovných 200x100 mm	m	143 600	2 390	1 000	343 204
2	oe	48	K	771576107	Montáž podláh z diaždíc keram. ukl. do imelu flexibil. bez povrchovej úpravy alebo dlaz.	m ²	159 360	11 250	1 000	1 792 800
2	oe	49	K	781445208	Montáž obkladov stien z obkladáčiek hnutých, keramických do imelu flex. 200x200 mm	m ²	107 400	16 240	1 000	1 744 176
2	oe	50	M	5976639000	Obkladáčky keramické glazované viacfarebné hadké B 200x200 la	m ²	266 760	21 590	1 000	5 759 348
2	oe	51	K	998781101	Presun hmot pre obklady keramické v obliekloch výšky do 6 m	1	6 720	13 260	1 000	89 107
1	oe		D	75	Montáž podláh vlnsových, parketových a poťahových					4 849,164
2	oe	44	K	/775552001	Zhotovenie plávajúcej podlahy, z laminátových parkiet, na kovové zámky "click", 1285x192 mm	m ²	309 270	3 650	1 000	1 128 836
2	oe	47	K	775552011	Montáž obvodovej sokľovej lišty plastovej pre plávajúcu podlahu click, lepenie	m	156 600	1 680	1 000	263 088
2	oe	45	K	775552111	Podložka vyrovnávacia a limitaca penová Mielon hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m ²	309 270	1 320	1 000	408 236
2	oe	46	M	6119800905	Laminátové parkety EGGER EUROCLICK (1285x192) 8 mm, RF -2 dekor - borovica 1 lam, dub 1 lam,	m ²	309 270	9 520	1 000	2 944 250
2	oe	52	K	998775101	Presun hmot pre podlahy vlnsové a parketové v obliekloch výšky do 6 m	1	4 260	24 590	1 000	104 753
1	oe		D	84	Práce m aliarstke, natierateľské, lapanárske, melizážia					639,740
2	oe	110	K	783124220	Nátery oceľkonštr. svetlicové jednonásobné 2x s emalovaním	m ²	14 000	3 650	1 000	51 100
2	oe	111	K	783201811	Odstárenie starých zmesí z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m ²	14 000	0 720	1 000	10 080
2	oe	67	K	784452371	Malby z maliarstvách medzi tekutých Primalex, jednotarifne dvojnásobné v mests. výšky do 3,80 m	m ²	904 000	0 640	1 000	578 560
1	oe		D	88	Zdravotnícko-inštalácie práce					1 198,892
2	oe	81	K	725114911	Odmontovanie záchodovej misy a odmontovanie sedadla	ks	3 000	2 290	1 000	6 870
2	oe	80	K	725119307	Montáž záchodovej misy kombinovanej s použitím silikónového imelu	súb	3 000	25 910	1 000	77 730
2	oe	92	K	725129210	Montáž pisoiarového záchodku z bieloho diturvítu s autómatickým splachovaním	súb	3 000	12 120	1 000	36 360
2	oe	93	M	6420134210	Saniárna keramika JIKA GOLEM písosá 4306,0 Arnitárny prívod/	ks	3 000	109 540	1 000	328 620
2	oe	82	K	725210913	Odmontovanie umývadla bez konzoly a spätná montáž konzoly s 2 stojankovými	ks	3 000	18 620	1 000	55 860
2	oe	83	K	725210974	Orava umývadla, odmontovanie a spätná montáž konzoly	ks	3 000	1 080	1 000	3 240
2	oe	84	K	725219201	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieloho diturvítu so zábachovou uzávierkou na konzoly	súb	3 000	25 610	1 000	76 830
2	oe	88	K	725249113	Montáž kútu sprchového	súb	1 000	25 830	1 000	25 830
2	oe	89	M	5548433500	Kút sprchový PD 3/900 rozmer 87,5-900cm	ks	1 000	280 230	1 000	280 230
2	oe	90	M	5514360700	Sprchová baletia so sprch. súpravou KLUDI-MIX	ks	1 000	56 270	1 000	56 270
2	oe	85	K	725829206	Montáž baletie umývadlovej a dezovej stojankovej s mechanickým ovládaním odpadového ventilu	ks	3 000	6 120	1 000	18 360
2	oe	87	M	5517545550	BATERIA "BRYLAN" Stojanková umývadlová, kód 2401360 VALVEX	ks	3 000	26 320	1 000	78 960
2	oe	86	M	6420139090	Saniárna keramika JIKA OLYMP umývadlo 1084,0 50cm	ks	3 000	42 650	1 000	127 950
2	oe	91	K	725849205	Montáž baletie sprchovej nástennej, diažak sprchy s nastaviteľnou výškou sprchy	ks	1 000	1 870	1 000	1 870
2	oe	104	K	962031132	Buranie priečok z tehlá pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,196001	m ²	3 000	2 920	1 000	8 760
2	oe	106	K	998721101	Presun hmot pre vnútornú kanalizáciu v obliekloch výšky do 6 m	1	0 542	15 740	1 000	8 531
2	oe	105	K	998722101	Presun hmot pre vnútorný vodovod v obliekloch výšky do 6 m	1	0 462	14 330	1 000	6 620
1	oe		D	89	Kurenársko-inštalácie práce					7 642,960
2	oe	79	K	612403399	X Hrubá výplň rúh na stenách akoukorkvek m altou, akoukorkvek šířky rúh	m ²	20 000	8 360	1 000	167 200
2	oe	73	K	731249116	Montáž koľa oceťového teplovodného na tuhé palivo o výkone nad 35 do 52 kW	súb	1 000	93 000	1 000	93 000

10000
10000
10000

2	oe	70	K	733161501	Potrúbie plastifilmové PE-RT 16x2 mm z rúrok v kotúčoch	m	20,000	13,540	1,000	270,800
2	ve	69	K	733161504	Potrúbie plastifilmové PE-RT 26x3 mm z rúrok v kotúčoch	m	135,000	16,540	1,000	2 232,900
2	oe	74	K	735153211	Výkurovacie teleso panelové dvoiradové typ P 90 typ 20 400mm 1, 620m2	ks	2,000	72,530	1,000	145,060
2	oe	75	K	735153212	Výkurovacie teleso panelové dvoiradové typ P 90 typ 20 700mm 1, 940m2	ks	3,000	81,440	1,000	244,320
2	oe	76	K	735153213	Výkurovacie teleso panelové dvoiradové typ P 90 typ 20 900mm 2, 260m2	ks	4,000	86,670	1,000	346,680
2	oe	77	K	735153214	Výkurovacie teleso panelové dvoiradové typ P 90 typ 20 1000mm 2, 580m2	ks	7,000	96,740	1,000	677,180
2	oe	78	K	974032132	Výsekanie rúh v stenách a priečkach z dutých tehál a tvárnic do hĺbky 50 mm a š. do 70 mm, -0,00500t	m	135,000	1,640	1,000	221,400
2	oe	71	K	998731101	Pressun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hĺbka) do 6 m	t	1,000	95,520	1,000	95,520
2	pe	72	M	4847646100	Kotolník ATMO D45P - 13.5-45kW	ks	1,000	3 148,900	1,000	3 148,900
1		D	92		Montáž slaboproudých rozvodov a zariadení					1 294,880
2	oe	95	K	210200009	Svietidlo žiarovkové - typ 211 16 01 - 100 W, stropné	ks	3,000	3,430	1,000	10,290
2	pe	96	M	3480548900	Svietidlo stropné kúpeľňové	ks	3,000	24,050	1,000	72,150
2	pe	97	M	3480013470	Svietidlo PHILIPS stropné TCS 214 1XTL-D 58W IC L	ks	3,000	56,260	1,000	168,780
2	pe	98	M	3480387000	Svietidlo SI 5LC 9013-5 závesné	ks	8,000	61,120	1,000	488,960
2	pe	99	M	3480560010	Príslušenstvo k svietidlám: 3-99 8383 závesná rúrika pre prachové svietidlo	ks	32,000	11,590	1,000	370,880
2	pe	100	M	3453010343	Vypínače a zásuvky ANYA stried. prepín.dvoji.biely.rad6+6.5B Schneider elektric obi. č.	ks	7,000	3,840	1,000	26,880
2	pe	101	M	3453010302	Vypínače a zásuvky ANYA 1-pólový spínač biely, radenie 1 Schneider elektric obi. č.	ks	7,000	2,020	1,000	14,140
2	pe	102	M	3453010383	Vypínače a zásuvky ANYA zásuvka 2P+PE biela Schneider elektric obi. č. AYA2800121	ks	30,000	2,310	1,000	69,300
2	pe	103	M	3453010318	Vypínače a zásuvky ANYA dvoirámček kvoci biely Schneider elektric obi. č. AYA5802221	ks	30,000	2,450	1,000	73,500
0		D	PSV		Práce a dodávky PSV					48 077,418
1		D	713		Izolácie tepelné					48 077,418
2	oe	3	K	622422121	Doprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupňň denitostí I all -10% štukových	m2	73,500	2,470	1,000	181,545
2	ve	6	K	622462543	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvá silikónová s ryhovanou štruktúrou Prince Color Multicutz RS - BASF	m2	526,000	14,560	1,000	7 658,560
2	ve	5	K	622472005	Príprava podkladu pre vonkajšie nátery, základná penetrácia Prince Color Multigrund PGM - BASF	m2	526,000	2,360	1,000	1 241,360
2	ve	94	K	625250028	Kontaktný zatepľovací systém ostenia MultiTherm NEO - BASF, bez povrchovej úpravy, hr. izolantu 30	m2	62,640	38,740	1,000	2 426,674
2	ve	7	K	625250064	Kontaktný zatepľovací systém MultiTherm M-D - BASF, bez povrchovej úpravy, hr. izolantu 150 mm	m2	482,160	68,020	1,000	32 796,523
2	oe	4	K	938902071	Čistenie povrchu betónových konštrukcií tlakovou vodou	m2	526,000	4,530	1,000	2 382,780
2	oe	9	K	953946131	Príslušenstvo k zatepľovaciemu systému - BASF, soklový AL základací profil hr. 0,8 mm - hr. izolantu	m	70,000	5,640	1,000	394,800
2	oe	11	K	953996131	Príslušenstvo k zatepľovaciemu systému - BASF, rohový PVC profil s integrovanou tkaninou - PVC	m	199,500	2,048	1,000	408,576
2	oe	10	K	953996142	Príslušenstvo k zatepľovaciemu systému - BASF, rohový PVC profil s odkvapničkou a integrovanou	m	146,000	2,950	1,000	432,160
2	oe	12	K	998713101	Pressun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	6,153	25,100	1,000	154,440

[Handwritten signature and notes]

SO-02 - Obecný úrad Veľké Zlievce

O	P	Úroveň	TC	ČP	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	J. cena indexovaná	Index ceny	Celková cena
		0			D	TSP	Triedenie podľa TSP					18 432,196
		1			D	03	Lešeniá ske práce					211,166
		2	oe	63	K	941942001	Montáž lešeniá rámového systémového (napr. typ Leither, Spirital s podlahami šírky do 0,75 m a výšky	m ²	85,000	1,250	1,000	106,250
		2	oe	64	K	941942801	Demontáž lešeniá rámového systémového (napr. typ Leither, Spirital s podlahami, šírky do 0,75 m a	m ²	85,000	1,020	1,000	86,700
		2	oe	109	K	998009101	Presun hmotí samostatne budovaného lešeniá 34/ bez ohradu na výšku	t	0,309	58,950	1,000	18,216
		1			D	05	Búracie práce a demolácie					403,907
		2	oe	2	K	764352810	Demontáž žlabov pododkarpových polkruhových so sklonom do 30st. š 330 mm., -0,003301	m	20,000	0,610	1,000	12,200
		2	oe	1	K	767392801	Demontáž krytín stiech z plechov nivovaných, -0,007001	m ²	60,000	3,940	1,000	236,400
		2	oe	61	K	9665081812	Búranie dlažieb z kamen., cement., terazzoových, čadícových alebo keram. dlažky, hr.nad 10 m m., -	m ²	15,050	2,460	1,000	37,023
		2	oe	75	K	775521800	Demontáž podláh výškových alebo parketových labuľ	m ²	88,180	0,620	1,000	54,672
		2	oe	62	K	968063455	Vybúranie kovových dverových zárubní, -0,082001	m ²	12,400	5,130	1,000	63,612
		1			D	13	Omietačske práce					296,818
		2	oe	65	K	612421221	Dorava vnútorných vápenitých omielok stien, opravovaná plocha nad 5 do 10 %, hladká	m ²	30,000	1,050	1,000	31,500
		2	oe	66	K	783801812	Odstiňovanie starých náterov z omielok oškrabaním s obrúsením stien	m ²	265,000	0,980	1,000	259,700
		2	oe	108	K	999281111	Presun hmotí pre opravy a údržbu obliekovej vrstvy vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,231	24,320	1,000	5,618
		1			D	64	Klampiarske práce					573,157
		2	oe	21	K	764751112	Odpadné rúry Lindab kruhové rovne SROR D 100 mm	m	8,000	17,850	1,000	142,800
		2	oe	20	K	764751142	Odpadné rúry Lindab výškové koleno UITK D 100 mm	m	1,000	21,240	1,000	21,240
		2	oe	22	K	764761122	Žlabu Lindab podkapané polkruhové R s hákmi KFL veľkosť 150 mm	m	21,000	18,630	1,000	391,230
		2	oe	23	K	764761232	Žlabu Lindab koľník SOK k polkruhovým žlabom veľkosť 150 mm	m	1,000	12,720	1,000	12,720
		2	oe	107	K	998764102	Presun hmotí pre konštrukcie klampiarske v obliekovej výške nad 6 do 12 m	t	0,120	43,060	1,000	5,167
		1			D	65	Pokývačské práce					6 946,364
		2	oe	42	K	713141151	Montáž tepelnej izolácie pásmi stiech, jednovrstvová kladenie na suchu	m ²	132,000	0,860	1,000	113,520
		2	oe	43	M	6314151900	Nobasil pás hrúbky 50 mm., rolovaný výrobok z minerálnej vlny	m ²	132,000	6,240	1,000	823,680
		2	ve	13	K	764311204	Montáž krytín z pozinkovaného PZ plechu hladkej, stiešnej o sklone do 30st. z labuľ 2000x1000 mm	m ²	161,000	17,540	1,000	2 823,940
		2	ve	14	M	1388013200	Krytina strešná RUUKKI profil Classic pural hr. 0,5 mm	m ²	161,000	18,840	1,000	3 033,240
		2	pe	15	M	6288000450	Onduline strešné paropriepustná fólia H130 130qdm2 1,50 x 50 m	m ²	161,000	0,760	1,000	122,360
		2	oe	16	K	998765102	Presun hmotí pre tvrdé krytín v obliekovej výške nad 6 do 12 m	t	1,120	26,450	1,000	29,624
		1			D	67	Montáž zámočníckych konštrukcií					4 355,776
		2	pe	34	M	6117103152	Dvere vonkajšie bezpečnostné bezpečnostná trieda ZIK2Z1 šestbodové uzamykanie, š. 60, 70, 80,	ks	1,000	580,000	1,000	580,000
		2	oe	56	K	764711192	Montáž podchytovania parapetov cez š 250 mm	m	7,000	5,220	1,000	36,540
		2	pe	57	M	5537300202	PARAPĚTY VONKAJŠÍE oceľové/lakoplastové LPL 0,6mm biele MÄSLÉN, dĺžky 6m, š 250mm	bm	7,000	3,020	1,000	21,140
		2	pe	58	M	6119000500	Parapetná doska vlnkovzdorná D1D vrchná vrstva CPL laminát SPECLA 0,7 mm šírka 350 mm	m	7,000	21,370	1,000	149,590
		2	oe	55	K	766694111	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	1,000	3,520	1,000	3,520
		2	oe	54	K	766694112	Montáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky 1000-1600 mm	ks	5,000	4,810	1,000	24,050
		2	oe	35	K	766702112	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednodielové hr. steny nad 170 do 350 mm	ks	3,000	39,070	1,000	117,210
		2	oe	36	K	766702113	Montáž zárubní obložkových pre dvere jednodielové hr. steny nad 350 mm	ks	4,000	43,150	1,000	172,600
		2	oe	40	K	767631116	Montáž okna plastového jednodielneho so zasklením šírky 800 mm x výšku 1 400 mm	ks	1,000	32,240	1,000	32,240
		2	oe	37	K	767631304	Montáž okna plastového dvojdielneho so zasklením šírky 1 300 mm x výšku 1 400 mm	ks	5,000	43,400	1,000	217,000
		2	oe	59	K	786622121	Lamelové žalúzie vnútorné alebo do okien dvojitých kovových INI 25	m ²	9,000	28,360	1,000	255,240
		2	pe	60	M	6117103141	Zárubňa vnútorná, Normál fólia dvojkriľová hrúbka stenu od 15 cm, š. 60, 70, 80	ks	7,000	116,760	1,000	817,320
		2	oe	53	K	998781101	Presun hmotí pre zaskliavanie v obliekovej výške do 6 m	t	0,678	16,720	1,000	11,336

2	pe	113	M	6114118300	Plastové okno SALAMANDER dvojkridlové otvárateľ, otvárateľ-sklonné výškysírky 1300x1400 mm	ks	5,000	278,530	1,000	1,392,650
2	pe	114	M	611414099000	Plastové okno SALAMANDER jednokridlové otvárateľ-sklonné výškysírky 800x1400 mm	ks	1,000	145,240	1,000	145,240
2	pe	117	M	61116017100	Dvere vnútorné hladké plné jednokridlové 80x197 cm prefa	ks	5,000	56,300	1,000	281,500
2	pe	118	M	61116011100	Dvere vnútorné hladké plné jednokridlové 60x197 cm prefa	ks	2,000	49,300	1,000	98,600
1	oe	73	D	Práce pri kladení svetelných a terazzových podláh						1 804,194
2	oe	112	K	771441014	Montáž soklikov z obkladáčiek hutných alebo dlaždíc keram. kladených do malty rovných 200x100 mm	m	24,400	2,390	1,000	58,316
2	oe	48	K	771576107	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukl. do tmelu flexibil bez povrchovej úpravy alebo glaz.	m ²	15,050	11,250	1,000	169,313
2	ve	49	K	781445208	Montáž obkladov stien z obkladáčiek hutných, keramikových do tmelu flex. 200x200 mm	m ²	41,600	16,240	1,000	675,584
2	ve	50	M	5976639000	Obkladácky keramikové glazované viacerobné hladké B 200x200 la	m ²	41,600	21,590	1,000	898,144
2	oe	51	K	998781101	Presun hmôt pre obklady keramikové v objektoch výšky do 6 m	t	0,214	13,260	1,000	2,838
1	oe	75	D	Montáž podláh výšových, parketových a povlakových						1 568,603
2	oe	44	K	775552001	Zhotovenie plávajúcej podlahy, z laminátových parkiet, na kovové zámký "click", 1285x192 mm	m ²	88,180	3,650	1,000	321,857
2	oe	47	K	775552011	Montáž obvodovej soklovej lišty plastovej pre plávajúcu podlahu click, lepenie	m	156,600	1,680	1,000	263,088
2	oe	45	K	775552111	Podložka vyrovnávacia a liniová perová Mirelon hi. 3 mm pod plávajúce podlahy	m ²	88,180	1,320	1,000	116,398
2	ve	46	M	61119800905	Laminátové parkety EGGER EUROCLICK (1285x192) 8 mm, RF -2 dekory - borovica 1 lam, dub 1 lam,	m ²	88,180	9,520	1,000	839,474
2	oe	52	K	998775101	Presun hmôt pre podlahy výšové a parketové v objektoch výšky do 6 m	t	1,130	24,590	1,000	27,787
1	oe	84	D	Práce mliarske, natieracie, tapetárske, metalizácia						172,800
2	oe	67	K	784452371	Maľby z mliarskych zmesí tekutých Primalex, jednoliatebné dvojnásobné v miestn. výšky do 3,80 m	m ²	270,000	0,640	1,000	172,800
1	oe	88	D	Zdravotechnicko-inštalácie práce						584,982
2	oe	81	K	725114911	Odmontovanie záchodovej misy a odmontovanie sedadla	ks	2,000	2,290	1,000	4,580
2	oe	80	K	725119307	Montáž záchodovej misy kombinovanej s použitím silikonového tmelu	súb	2,000	25,910	1,000	51,820
2	oe	92	K	725129210	Montáž pisoárového záchodku z bieleho dlhúritu s automatickým splachovaním	súb	2,000	12,120	1,000	24,240
2	pe	93	M	6420134210	Sanitárna keramika JIKA GOLEM pisoár 4306.0 4núťorný prívod/	ks	2,000	109,540	1,000	219,080
2	oe	82	K	725210913	Odmontovanie umývadla bez konzol a jeho spätná montáž na pôvodné konzoly s 2 stojankovými	ks	2,000	18,620	1,000	37,240
2	oe	83	K	725210974	Oprava umývadla, odmontovanie a spätná montáž konzoly	ks	2,000	1,080	1,000	2,160
2	oe	84	K	725219201	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho dlhúritu so zábachovou uzávierkou na konzoly	súb	2,000	25,610	1,000	51,220
2	oe	87	M	5517545550	BATERIA "BRYLANT" Stojanková umývadlová, kód 2401360, VALVEX	ks	2,000	25,830	1,000	51,660
2	pe	86	M	6420139090	Sanitárna keramika JIKA OLYMP umývadlo 1064.0 50cm	ks	3,000	42,610	1,000	127,830
2	oe	106	K	998721101	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	t	0,542	15,740	1,000	8,531
2	oe	105	K	998722101	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky do 6 m	t	0,462	14,330	1,000	6,620
1	oe	89	D	Kurenársko-inštalácie práce						1 377,440
2	oe	79	K	612403399	X Hrubá výplň rýh na stenách akoukolvek malto, akoukolvek šířky rýhy	m ²	5,000	8,360	1,000	41,800
2	oe	70	K	733161501	Potrúbie plastilínkové PE-RT 16x2 mm z rúrok v kotúčoch	m	20,000	13,540	1,000	270,800
2	ve	69	K	733161504	Potrúbie plastilínkové PE-RT 26x3 mm z rúrok v kotúčoch	m	34,000	16,540	1,000	562,360
2	oe	74	K	735153211	Vykurovacie teleso panelové dvojitadové typ P 90 typ 20 400mm 1. 620m2	ks	2,000	72,530	1,000	145,060
2	oe	76	K	735153213	Vykurovacie teleso panelové dvojitadové typ P 90 typ 20 900mm 2. 260m2	ks	2,000	86,670	1,000	173,340
2	oe	78	K	974032132	Vysekanie rýh v stenách a priečkach z dutých tehál a tvárnic do hĺbky 50 mm a š. do 70 mm, -0.00500t	m	54,000	1,640	1,000	88,560
2	oe	71	K	998731101	Presun hmôt pre kotolne umiestnené vo výške (hĺbkou do 6 m	t	1,000	95,520	1,000	95,520
1	oe	92	D	Montáž slaboprádových rozvodov a zariadení						136,990
2	oe	95	K	210200009	Svietidlo žiarovkové - typ 211 16 01 - 100 W, stropné	ks	5,000	3,430	1,000	17,150
2	pe	96	M	3480548900	Svietidlo stropné kúpeľňové	ks	2,000	24,050	1,000	48,100
3	pe	100	M	3453010343	Vypínače a zásuvky ANYA stred. prepín dvoji biely,rad6+6 58 Schneider electric obi. č.	ks	3,000	3,840	1,000	11,520
2	pe	101	M	3453010302	Vypínače a zásuvky ANYA 1-pólový snímač biely, radenie 1 Schneider electric obi. č.	ks	4,000	2,020	1,000	8,080
2	pe	102	M	3453010383	Vypínače a zásuvky ANYA zásuvka 2P+PE biela Schneider electric obi. č. AYA2800121	ks	11,000	2,290	1,000	25,190
2	pe	103	M	3453010318	Vypínače a zásuvky ANYA dvojitáček krycí biely Schneider electric obi. č. AYA5802221	ks	11,000	2,450	1,000	26,950
0	oe		D	PSV	Práce a dodávky PSV					20 288,813
1	oe	713	D	Izolácie tepelné						20 288,813

Handwritten signature and notes at the bottom of the page.

2	oe	3	K	622422121	Orava vonkajších omlietok vápenných a vápenocem, stupeň štenlosti Iall -10% štukových	m2	35,000	2,470	1,000	86,450
2	ve	6	K	622462543	Vonkajšia omlieka stien tenkovrstivá silikónova s rhyovanou štruktúrou Price Color Multiputz RS - BASF	m2	225,430	14,560	1,000	3,282,261
2	ve	5	K	622472005	Priprava podkladu pre vonkajšie nátery, základná penetrácia Prince Color Multigrund PGM - BASF	m2	225,430	2,360	1,000	532,015
2	ve	94	K	625250028	Kontaktný zatepľovací systém osadenia MulliTherm NEO - BASF, bez povrchovej úpravy, hr. izolantu 30	m2	18,720	38,740	1,000	725,213
2	ve	7	K	625250064	Kontaktný zatepľovací systém MulliTherm M-D - BASF, bez povrchovej úpravy, hr. izolantu 150 mm	m2	205,640	68,020	1,000	14,055,653
2	oe	4	K	938902071	Očistenie povrchu betónových konštrukcií tlakovou vodou	m2	225,430	4,530	1,000	1,021,198
2	oe	9	K	953946131	Prislušenstvo k zatepľovaciemu systému - BASF, soklový AL základací profil hr. 0,8 mm - hr. izolantu	m	30,000	5,640	1,000	169,200
2	oe	11	K	953996131	Prislušenstvo k zatepľovaciemu systému - BASF, rohový FVC profil s integrovanou tkaninou - PVC	m	86,000	2,048	1,000	176,128
2	oe	10	K	953996142	Prislušenstvo k zatepľovaciemu systému - BASF, rohový PVC profil s odkvapníčkou a integrovanou	m	63,000	2,960	1,000	186,480
2	oe	12	K	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v obkladoch výšiv do 6 m	t	2,160	25,100	1,000	54,216

[Handwritten signature]


[Handwritten signature]

Vecný a časový návrh harmonogramu stavebných prác zhotoviteľa

- a) obchodné meno uchádzača: **PROFI STAV TEAM, s.r.o.**
b) sídlo alebo miesto podnikania uchádzača: **Vlčany 814, 925 84 Vlčany**
c) **Ev. ozn. 0810/2014, dňa 08.10.2014**

SO - 01 – REKONŠTRUKCIA OBJEKTU NA KOMUNITNÉ CENTRUM

Názov súboru	Začiatok	Ukončenie	
1. Lešenárske práce	04/2015	09/2015	
2. Búracie práce a demolácie	04/2015	05/2015	
3. Omietkarské práce	07/2015	09/2015	
4. Klampiarske práce	04/2015	07/2015	
5. Pokrývačské práce	04/2015	07/2015	
6. Montáž zámočnických konštrukcií	04/2015	09/2015	
7. Práce pri kladení syntetických a terazzových podláh	05/2015	09/2015	
8. Montáž podláh vlysových, parketových a povlakových	06/2015	09/2015	
9. Práce maliarske, natieračské, tapetárske, metalizácia	06/2015	09/2015	
10. Zdravotechnika	07/2015	09/2015	
11. Kúrenárske inštalačné práce	04/2015	08/2015	
12. Montáž slaboprúdových rozvodov a zariadení	05/2015	09/2015	
13. Tepelné izolácie	06/2015	08/2015	


OBEC VEĽKÉ ZLIEVCE
Obecný úrad
991 23

SO - 02 – REKONŠTRUKCIA OBECNÝ ÚRAD VEĽKÉ ZLIEVCE

Názov súboru	Začiatok	Ukončenie	
1. Lešenárske práce	04/2015	09/2015	
2. Búracie práce a demolácie	04/2015	05/2015	
3. Omietskarské práce	07/2015	09/2015	
4. Klampiarske práce	04/2015	07/2015	
5. Pokrývačské práce	04/2015	07/2015	
6. Montáž zámočnických konštrukcií	04/2015	09/2015	
7. Práce pri kladení syntetických a terazzových podláh	05/2015	09/2015	
8. Montáž podláh vlysových, parketových a povlakových	06/2015	09/2015	
9. Práce maliarske, natieračské, tapetárske, metalizácia	06/2015	09/2015	
10. Zdravotechnika	07/2015	09/2015	
11. Kúrenárske inštalačné práce	04/2015	08/2015	
12. Montáž slaboprúdových rozvodov a zariadení	05/2015	09/2015	
13. Tepelné izolácie	06/2015	08/2015	

Vo Vlčanoch dňa: 07.04.2015

Ing. Arch. Ján Kőrös, konateľ

PROFI STAV TEAM, s.r.o.
 925 84 Vlčany 814
 IČO: 45 353 948 ②
 DPH: SK2022947795

OBEC VEĽKÉ ZLIEVCE
 Obecný úrad
 991 23

